

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/ BISTRITA-NASAUD/RUNCU SALVEI	Localitatea	Registrul de evidență nr.3 din 01/04/2026. (zi/lună/an)
Primăria RUNCU SALVEI		

Încheiat astăzi, 01.04.2026, în urma constatării derulării etapei procedural privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 35025/26/01/2026 (1/26.01.2026 Primarie) a terenului agricol situate în extravilanul comunei RUNCU SALVEI tarlăua parcela categoria de folosință Fâneață, identificat prin nr. Cadastral 25361, și număr carte funciară 25361, în suprafață de 0.2369 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BISTRITA-NASAUD, depusă de FILIP GRIGORE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria [redacted] nr. [redacted] eliberat (ă) de [redacted] cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în [redacted] țara ROMÂNIA, telefon [redacted] fax [redacted] cetățenia ROMANA, starea civilă....., în conformitate cu prevederile art.7 alin. (8) din Legeanr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului l) din Legeanr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legeanr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normative antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune

pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 25361, nr. cadastral. 25361, suprafață. 0.2369, ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1 /26.01.2026, a ofertei de vânzare nr. 35025, pentru terenul agricol în suprafață de 0.2369 ha, depusă de FILIP GRIGORE, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;


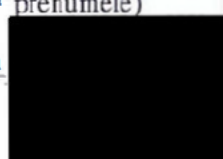
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 35025/26/01/2026. (Nr. 2/26.01.2026) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariaruncusalvei.ro, în data de 26.01.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1/26.01.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respective teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 01.04.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 01.05.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedural privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaruncusalvei.ro, în data de 01.04.2026

Primar, POP DANIEL (numele și prenumele)	
Semnătura	
Secretar general, FILIP ONIȘOR (numele și prenumele)	
Semnătura	

