

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedural privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/	Localitatea	Registrul de evidență nr. 13 din 07/07/2026. (zi/lună/an)
Primăria	BISTRITA-NASAUD/ RUNCU SALVEI	

Încheiat astăzi, 07.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedural privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 45955/29/04/2026 (Nr. 3 din 29.04.2026 Primărie) a terenului agricol situat în extravilanul comunei RUNCU SALVEI tarla parcela categoria de folosință Fâneață, identificat prin nr. Cadastral 26770, și număr carte funciară 26770, în suprafață de 0.2327 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BISTRITA-NASAUD, depusă de PETRICAN MARIA, în calitate de vânzătoare, proprietar, CNP identificată cu CI standard, (CI/BI) seria nr. eliberat (ă) de SPCLEP cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în județul/sectorul codul postal țara....., telefon fax e-mail primariarunc@yahoo.com, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă....., în conformitate cu prevederile art.7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art.

4 alin. (1) din actul normative antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol în scris în cartea funciară nr. 26770, nr. cadastral. 26770, suprafață 0.2327 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 9/29.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 45955, (Nr. 3 din 29.04.2026 Primarie) pentru terenul agricol în suprafață de 0.2327 ha, depusă de PETRICAN MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 45955/29/04/2026. (Nr. 3 din 29.04.2026 Primarie) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariaruncusalvei.ro, în data de 29.04.2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 9/29.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei www.primariaruncusalvei.ro, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structură centrală, respective teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.08.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedural privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariaruncusalvei.ro, în data de 07.07.2026

Primar, POP DANIEL, (numele și prenumele în clar)
Semnătura .
L.S.
Secretar general, FILIP ONISOR (numele și prenumele în clar)
Semnătura .